

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «СЕВЕРОВДИНКА»
163503, Архангельская область, Приморский район, деревня Ершовка

ПРОТОКОЛ № 2
Заседания правления СНТ «Северодвинка»

Ершовка

07 июня 2024 года

Присутствовали -6 человек:

1. Трошков Л.Д.,
2. Шергольд Л.С.,
3. Кокорев Ю.А.,
4. Кузнецов Д.В.,
5. Гвоздева Е.А.,
6. Замашкина С.В.

Отсутствует Шевелева И.А.

Правление правомочно решать вопросы по повестке заседания.

Председательствующий Шергольд Л.С.
Секретарь Замашкина С.В.

ПОВЕСТКА
Заседания правления СНТ «Северодвинка»

1. Распределение обязанностей вновь избранных членов правления.
2. О включении СНТ «Северодвинка» в социальную программу газификации.
3. Об исполнении требований УНД и ПР Приморского и Холмогорского районов Главного Управления МЧС России по Архангельской области.
4. О строительстве хозблока за помещением правления.
5. О установке счетчика на один из фонарей СНТ «Северодвинка» с целью уточнения объема потребления э/энергии за год и о зачете части членских взносов в счет оплаты потребленной электроэнергии общественными фонарями, подключенными к ИПУ отдельных членов СНТ.
6. О премировании членов СНТ за активную общественную работу.
7. Информация о ходе Арбитражного суда по иску СНТ «Северодвинка» к ООО «Экоинтегратор».

По первому вопросу Замашкина С. В. предложила , что она будет помогать председателю в ведении документации и переписки в СНТ , а Шевелева И. -за соблюдением чистоты в местах общего пользования в СНТ и организации субботников

Голосовали: За – 6 ,Воздержалось – 0,Против – 0

Решили: Назначить члена правления Замашкину С.В. ответственной за ведение документации и переписки СНТ, члена правления Шевелеву И.А.-за соблюдением чистоты в местах общего пользования в СНТ и организации субботников

По второму вопросу Шергольд Л.С. Сообщила, что все документы , необходимые для включения СНТ «Северодвинка» в социальную программу газификации были сделаны в срок и правильно. Документов надо было предоставить очень много : заявка по форме , протокол ОС по форме, список всех присутствующих на ОС с росписями (реестр регистрации) , список всех

доверенностей и самое трудное-реестр всех членов СНТ и правообладателей с указанием по регистрации у кого дом жилой , жилой без права прописки и нежилой. Работа была проведена огромная. Но все удалось , все сложилось. На сегодня наше СНТ -единственное включено в данную программу. И это итог своевременной и грамотной работы по данному вопросу меня , как председателя и Замашкиной С. В. Печатать и оформлять всю документацию приходилось ей. Предлагаю выразить благодарность Светлане Викторовне и премировать ее в сумме 15т руб.

Голосовали: За – 6 ,Воздержалось – 0,Против – 0

Решили: выразить благодарность Светлане Викторовне и премировать ее в сумме 15 тысяч руб.

По третьему вопросу Лариса Сергеевна сообщила о результатах выездной проверки СНТ «Северодвинка»УНД и П Р Приморского и Холмогорского районов Главного Управления МЧС России по Архангельской области.

Цель проверки была вменить в обязанность СНТ по «лесной» стороне сделать на 1,5метра минерализованную полосу в целях противопожарных мероприятий. Систематически обеспечивать ее очистку от сухой травы , валежника ,вспашку и тд. Благодаря ответу на мой запрос от Управления лесничествами удалось доказать , что СНТ «Северодвинка» не граничит с землями лесного фонда. Полномочия по владению , пользованию и распоряжению такими лесными участками и осуществлению мер пожарной безопасности в лесах относятся к органам местного самоуправления. Тогда нам сделали предписание :1-обеспечить подъезды к пожводоемам твердым покрытием ,2-оборудовать дополнительно по одному пожводоему у Уч -в №5-1 и у уч-в 3-обустроить подъезд с площадкой 12*12 метров у пожводоема у Уч 178. (Уч 471)

Предлагаю принять решение об отсыпке вокруг водоемов и расчистить площадку 12*12метров у пожводоемы у Уч 178. А по устройству 2-х новых пожводоемов обратиться в Администрацию муниципального образования «Уемское»с предложением о совместной работе. На землях СНТ отсутствует место для организации дополнительных водоемов , тогда как на муниципальной земле строятся новые дома рядом с СНТ. Им также требуются пожводоемы

Голосовали: За – 6 ,Воздержалось – 0,Против – 0

Решили: принять решение об отсыпке вокруг водоемов и расчистить площадку 12*12метров у пожводоемы у Уч 178. А по устройству 2-х новых пожводоемов обратиться в Администрацию муниципального образования «Уемское»с предложением о совместной работе.

По четвертому вопросу По 4-му вопросу Лариса Сергеевна сообщила, что для постройки хозблока необходимо заключить договор с ИП Сергеев. Мыс ними уже работали (скамейка у правления , благоустройство колодца у Уч 249). Стоимость всех работ (забор с двух сторон с калиткой , туалет) 40т рублей из их материала.

Голосовали: За – 6,Воздержалось – 0,Против – 0

Решили: заключить договор с ИП Сергеев для постройки хозблока.

По 5-му вопросу сообщил член правления Кокарев Ю . А, Он сообщил о необходимости установить на один из общественных фонарей узел учета э/энергии с целью уточнения объема потребления одним фонарем за год. Это необходимо для более точного расчета с собственниками , к чьим счетчикам подключен фонарь.

Голосовали: За – 6,Воздержалось – 0,Против – 0

Решили: установить на один из общественных фонарей узел учета э/энергии с целью уточнения объема потребления одним фонарем за год.

Также, он сообщил о необходимости зачета части членских взносов в счет оплаты потребленной электроэнергии общественными фонарями, подключенными к ИПУ отдельных членов СНТ, а именно участки №37,67,47,77,61,116,133,146,169,154,273,257,227,211,405,424,554,568, всего 18.

Голосовали: За – 6,Воздержалось – 0,Против – 0

Решили: зачесть часть членских взносов в счет оплаты потребленной электроэнергии общественными фонарями, подключенными к ИПУ отдельных членов СНТ, а именно участки №37,67,47,77,61,116,133,146,169,154,273,257,227,211,405,424,554,568.

По 6-му вопросу Лариса Сергеевна предложила выразить благодарность Нестеренко С. П. за систематическую уборку мусорной площадки и премировать его 15 тысяч рублей.

Голосовали: За – 6,Воздержалось – 0,Против – 0

Решили: премировать члена СНТ Нестеренко С.П. за систематическую уборку мусорной площадки в размере 15 тысяч рублей.

По 7-му вопросу Лариса Сергеевна проинформировала членов правления о ходе Арбитражного суда по иску СНТ «Северодвинка» к ООО «Экоинтегратор» о применении к СНТ тарифа как «прочие», что значительно удорожает услуги по вывозу ТБО. В качестве ответчиков привлечены третьи лица: Агентство по тарифам и ценам, Минприроды Архангельской области. Следующее заседание 05.07.2024г.

Голосовали: За – 6,Воздержалось – 0,Против – 0

Решили: приняли в к сведению информацию о ходе Арбитражного суда по иску СНТ «Северодвинка» к ООО «Экоинтегратор»

Председатель правления

Шергольд Л.С.

