

ПРОТОКОЛ  
Заседания правления СНТ «Северодвинка»

26.04.2019г. 18-00 №5

Архангельск, ул. Воскресенская-105.

Количество членов правления 7 человек.

Присутствовало на заседании правления 5 чл. правления.

1. Шергольд Л.С.
2. Зенов А.М.
3. Кокорев Ю.А.
4. Безбородов Н.М.
5. Егочина Н.А.

Отсутствуют:

Лобанов Н.Ф., Кононова Н.А.

Кворум имеется. Правление правомочно рассматривать вопросы по повестке дня.

Председатель Шергольд Л.С.

Секретарь Кокорев Ю.А. – голосовали: за-5ч., против-0ч., воздерж.-0ч.

Повестка дня:

1. Информация работе председателя и членов правления СНТ «Северодвинка». (докл. Шергольд Л.С.)
2. Информация об условиях продажи наружных электросетей СНТ в АСЭП. (докл.Зенов А.М.)
3. О необходимости изготовления и установки 3-х досок объявлений на территории СНТ «Северодвинка». (докл. Шергольд Л.С.)
4. Замена электроопор в мае. (докл. Шергольд Л.С.)
5. Проведение работы по отсыпке дорог в июне. (докл. Шергольд Л.С.)
6. Проведение работы по очистке территорий общего пользования и линий электропередач от кустов и деревьев. (докл. Безбородов Н.М.)
7. Вопрос о противопожарной безопасности. (докл. Кокорев Ю.А.)

По первому вопросу выступила Шергольд Л.С. и сообщила:

В апреле своевременно произведена оплата за э./энергию СНТ, погашен долг перед САХ (спец авто-хозяйство) за 2017, 2018г.г. в сумме 63557 руб., произведен ремонт трансформатора ТП-1 после аварии ( замена 3-х автоматов, замена наружного и внутреннего монтажа электрощита) – стоимость 40тыс. рублей (работа, материалы). Выплачена заработная плата и перечислены все налоги. Куплено 5 э/опор для установки их в мае на уч. №169, №404, №405, №407 и у правления. Заключен договор с САХ на еженедельный вывоз мусора 2-х восьмикубовых емкостей. Хочется выразить благодарность Нестеренко С.П., Кокореву Ю.А., Ямову Г.И., Безбородову

Н.М.Гвоздеву М. за уборку мусора и расчистку площадки для установки бункеров под мусор. Установили пока в одном месте, проанализируем и определимся: где и сколько нам надо емкостей под мусор и как часто вывозить его. Вывоз мусора удовольствие дорогое – 42тыс. рублей в месяц. 27-ого апреля открывается магазин. Проблему с арендой земли под магазин удалось разрешить. Спасибо за помощь Толстопятову С.И.. Продолжается работа с должниками, кого-то находим сами, на других подаем в суд. Должников по электроэнергии очень дисциплинирует наличие контрольных электросчетчиков. Периодически у кого-то снимаем контрольные счетчики и ставим другим садоводам.

Очень мешают работе и отнимают время бесконечные необоснованные заявления Вьюхиной О.В. в различные инстанции: ОБЭП, полиция, трудовая инспекция и т.д..

По второму вопросу выступил Зенов А.М. и рассказал об условиях продажи наружных э/сетей АСЭПу. Главная проблема – установка приборов учета э/энергии для каждого дачного дома на границе земельного участка или на магистральной опоре ВЛ-0,4кв. Делать это будут сотрудники АСЭП по единой расценке на установку одного прибора учета “под ключ”. Стоимость для однотарифного счетчика- 5000 руб., двухтарифного счетчика-6000 руб. В эту сумму входит стоимость прибора учета, автомата, выключателя до и после счетчика, заземление, кабель ля спуска и подъема по опоре, крепежные материалы. Электромонтажные работы по установке приборов учета ООО АСЭП будет выполнять за0 руб.. Дачники могут самостоятельно установить прибор учета и сдать его инспекции ООО АСЭП с получением соответствующего акта осмотра прибора учета.

Поступило предложение от Безбородова Н.М.:

Посчитать сколько будет стоить работа и материалы, если привлечь нашего электрика?

**Решили:** сравнить по стоимости работу ООО АСЭП, нашего электрика и принять более выгодные условия.

**Голосовали:**за-5ч., возд.-0ч., против-0ч.

По третьему вопросу выступила Шергольд Л.С. и предложила заключить трудовой договор с Безбородовым Н.М. на выполнение и установку 3-х дополнительных досок объявлений из собственного материала на сумму 2000 рублей. Установить новые доски объявлений: у мусоросборника - уч.№104, уч.№211, уч.№463; в дополнение к уже имеющимся – здание правления, уч.№6, уч.№403.

**Решили:**заключить трудовой договор с Безбородовым Н.М. на выполнение и установку 3-х дополнительных досок объявлений.

**Голосовали:** за-5ч., возд.-0ч., против-0ч.

По четвертому вопросу выступила Шергольд Л.С. и доложила, что в мае надо продолжить работу по замене эл/опор. За 4 месяца собрано целевых взносов 825000 руб., использовано 68500 руб.. Установлены опоры : уч. №556, №558, №204, №205, №212, №213, №214, №211. Сейчас оплачены еще 5 опор и в мае установим: уч. №407, №405, №404, №169(с пасынком) и у здания правления.

**Решили:**продолжить работу по замене эл/опор.

**Голосовали:** за-5ч., возд.-0ч., против-0ч

По пятому вопросу выступила Шергольд Л.С. и предложила собрать в мае-июне деньги 100000 рублей заложенные в бюджете, на отсыпку дорог, т.к. есть возможность безвозмездно получить асфальтовую крошку, которую будут снимать при ремонте дорог в Архангельске. Необходимо организовать транспорт для доставки этой крошки до СНТ «Северодвинка» и грейдер.

**Решили:**Шергольд Л.С. и Безбородов Н.М. составить схему отсыпки дорог, т.е. выявить самые плохие участки дорог.

**Голосовали:** за-5ч., возд.-0ч., против-0ч

По шестому вопросу выступил Безбородов Н.М. и сообщил о необходимости очистить все территории вдоль дорог и линий э/передач от деревьев, кустов, строительных материалов и мусора. Для этого Шергольд Л.С. и Безбородову Н.М. объехать все участки и выявить вышеперечисленные дефекты. Для обрезки деревьев и кустов под линиями э/передач привлечь электрика Трофимова Д.И. и заключить с ним трудовой договор на эту работу.

**Решили:**Шергольд Л.С. и Безбородову Н.М. объехать все участки и выявить вышеперечисленные дефекты. Для обрезки деревьев и кустов под линиями э/передач привлечь электрика Трофимова Д.И. и заключить с ним трудовой договор на эту работу.

**Голосовали:** за-5ч., возд.-0ч., против-0ч.

По седьмому вопросу выступил Кокорев Ю.А. и предложил провести противопожарные мероприятия:

Уборка сухой травы на участках и прилегающей к ним территории.

Вывесить на сайте и досках объявлений информацию о противопожарной безопасности.

**Решили:**провести противопожарные мероприятия:

Уборка сухой травы на участках и прилегающей к ним территории.

Вывесить на сайте и досках объявлений информацию о противопожарной безопасности.

**Голосовали:** за-5ч., возд.-0ч., против-0ч.

Председатель  
СНТ «Северодвинка»



*(Handwritten signature)*  
/ Шергольд Л.С./